



## Conditions et contraintes sur future construction

Par **Nyota**, le **21/02/2019** à **22:01**

Bonjour,

Peut on imposer des conditions à la construction d'une résidence lors d'une vente d'une parcelle détachée d'un terrain constructible dont on est propriétaire du type limite construction et hauteur/ étage de la construction ?

Nous souhaitons vendre une partie du terrain où nous construisons notre future résidence. Cette parcelle détachée sera vouée à la construction. Nous voudrions savoir si nous pouvons imposer des conditions à la construction de la résidence des futurs acquéreurs de cette parcelle détachée.

Merci pour votre réponse

Par **morobar**, le **22/02/2019** à **19:21**

Bonjour,

OUI mais:

- \* plus de conditions ==> moins de sous voire impossibilité de vente
- \* obligation de plaider en cas de non respect.