



## Aménager des combles en appartements.

Par **Maximilien8358**, le **01/12/2015** à **17:41**

Bonjour,

J'aimerais savoir si il est possible d'aménager des combles en appartements dans ma maison.( sans toucher à l'aspect extérieur et ayant des places de parking disponible.)

Merci d'avance.

Par **morobar**, le **01/12/2015** à **18:23**

Bonsoir,

Il faut déposer une DP auprès de la mairie, puisqu'il y a un changement de destination et création de surface habitable.

Par **talcoat**, le **01/12/2015** à **19:00**

Bonjour,

Au regard du Code de l'urbanisme, il n'y a pas de changement de destination mais changement d'affectation.

Cordialement

Par **morobar**, le **01/12/2015** à **19:20**

S'il y a création d'une ouverture, ce que je pensais sous-entendu, il faudra déposer une DP voire un permis puisqu'il est question de plusieurs appartements.

Par **talcoat**, le **02/12/2015** à **10:16**

Bonjour,

Le programme de travaux peut conduire à nécessiter une autorisation d'urbanisme, mais aucunement sur le motif du changement de destination.

Cordialement

Par **morobar**, le **02/12/2015** à **10:41**

Bonjour @Talcoat,

Peu importe les mots et la sémantique dont vous êtes friant.

Il suffit de répondre à la question posée, à son vrai sens, changement de destination ou d'affectation, s'agissant d'un grenier, aboutissent au même résultat.

Par **Maximilien8358**, le **02/12/2015** à **10:45**

Merci pour vos réponses, pour être un peu plus clair, je n'est aucune ouverture à l'intérieur ni à l'extérieur à effectuée.

Juste à aménager l'existant avec des cloisons separative.

Encore merci de votre aide.

Par **talcoat**, le **02/12/2015** à **18:13**

La sémantique a son importance pour les juristes, on ne confond pas changement de destination et affectation en droit de l'urbanisme...