



Locataire qui ne paie plus bail commercial précaire

Par **Aleka**, le **18/01/2016** à **11:14**

Bonjour, je suis propriétaire d'un local commercial que j'ai donné en location dans le cadre d'un bail précaire de 24 mois. Le locataire ne paie plus depuis plusieurs mois et ce bail arrive à expiration fin février 2016. Suis je obligé de prendre un avocat pour faire une procédure afin d'essayer de récupérer les loyers et si ce locataire ne libère pas les lieux à la fin du bail, que dois-je faire.

Merci beaucoup par avance.