



Interdiction de faire quoi que se soit dans le jardin

Par **myriam8413**, le **04/07/2014** à **13:51**

Bonjour

Je suis locataire d'une maison avec jardin depuis 1 an, je souhaiterais mettre du brise vue sur la clôture car il n y a rien et toutes les personnes qui passent nous voient,je souhaiterais aussi enlever certaines plantes qui prennent beaucoup de place,hors la propriétaire m interdit de faire cela, en à t elle le droit?

Cordialement

Myriam

Par **aguesseau**, le **04/07/2014** à **13:55**

bjr,

il faudrait savoir ce que prévoit votre bail sur la jouissance de ce jardin.

cdt

Par **myriam8413**, le **04/07/2014** à **15:18**

Sur mon bail,il n y a rien de spécifié de particulier concernant le jardin,ormis que c'est un jardin commun avec la personne qui est en bas et celle ci est d accord concernant les changements que je veux effectuer.

Par **Lag0**, le **04/07/2014** à **16:28**

Bonjour,

Vous n'avez donc pas la jouissance exclusive de ce jardin. C'est en quelque sorte une partie commune.

Vous ne pouvez donc pas y faire ce que vous voulez comme ce serait le cas dans une partie à jouissance exclusive (à condition, bien sur, de la rendre ensuite dans le même état qu'à la réception).

Par **myriam8413**, le **05/07/2014** à **12:25**

ok je vous remercie pour vos informations.bonne journée