Image not found or type unknown

Demande de renseignements des impôts

Par **REG45**, le **23/08/2018** à **12:24**

Bonjour,
j'ai donc besoin d'aide par rapport à une demande de renseignements des impôts article L10 du LPF.
D'abord, cette demande de renseignements porte la date du 18/07/2018 et la date postale est du 08/08/2018!.
Voilà, je loue à un locataire un STUDIO MEUBLE au dessus de mon garage depuis 10/2014 et un ami est venu vivre avec lui depuis courant 2015. J'ai fait signé un contrat que j'ai trouvé sur internet, précisant le loyer mensuel 450 euros, les charges 80 euros et la surface 35 m2.
Depuis qu'ils sont deux, ils me versent 600 euros et j'estime les charges à 130 euros.
J'avais édité une publication de la direction générales des impôts et ai pensé être exonéré dépendant du BIC.
je crois remplir les trois conditions soit :
1 - les pièces louées font partie de ma résidence principale
2 - c'est leur résidence principale
3 - le prix de la location est raisonnable et rentre dans le calcul du plafond annuel par mètre carré de surface habitable, charges non comprises fixé à pas plus de 136 euros hors île-de-France (pour 2018) sauf que depuis ils sont deux et je suis au dessus du montant fixé par le BIC.
EN PLUS, JE N'AI JAMAIS DÉCLARÉ CES REVENUS AUX IMPÔTS?
Pouvez-vous me dire si je dépends vraiment de cette exonération et ensuite pouvoir m'aider à répondre aux impôts de façon à limiter la casse...
Je sais que j'ai laissé les choses traîner...et j'en suis bien désolée...
Espérant avoir une aide précieuse auprès de vos services, Bien cordialement

Copyright © 2024 Experatoo.com - Tous droits réservés