



Les locataires demandent à faire des travaux

Par **vesuvio**, le **05/01/2015** à **18:15**

bonsoir,

J'ai des amis qui louent [s]en meublé[s] une petite maisonnette à la campagne.

Ils voudraient savoir s'ils ont intérêt à répondre négativement, aux demandes répétées des locataires de faire des travaux et d'ajouter un petit garage.

Même, si cela doit mettre du froid dans leurs relations avec eux, un refus semblerait préférable car est-ce que donner accord pourrait entraîner pour les propriétaires des déboires par la suite ?

Par **cocotte1003**, le **05/01/2015** à **19:30**

Bonjour, déjà c'est au bailleur de décider s'il accepte au non des travaux. Cela peut être un plus par exemple si les locataires font les travaux gratuitement et que le bailleur finance les matériaux. TOUT doit être impérativement mis par écrit. Il va falloir demander un permise de construire, cordialement