



Chantage à la mutation de la part d'un bailleur social

Par **HARFAUT**, le **03/12/2010** à **21:01**

Bonjour,

J'ai été victime de nombreux méfaits de la part de mon bailleur social suite à un échec à la mutation. j'ai du signer un échéancier de trois mois de préavis 900 Euros, s'étalant jusqu'en avril 2012 m'obligeant à prélever la somme de 35 Euros tous les mois. Du fait de cette dette, le soit-disant médiateur de quartier m'a fait un chantage à la mutation orale. Il m'a signalé que je pourrais déménager que lorsque j'aurai payé ma dette. Lors de l'entretien, il m'a presque incité à rembourser très vite cette somme. j'ai subis en effet un trouble du voisinage qui devait induire une mutation qui n'a pas pu avoir lieu. Consecutivement, à l'echec du déménagement, il y a eut des declarations administratives qui ont faillit entrainer une perte d'allocation en fevrier 2010 et j'ai reçu recemment un papier des Impots. Les choses vont se reguler.

Cependant, l'appartement que j'habite est d'autre part non-comforme. De ce fait, j'ai décidé de d'ecrire au responsable pour défaut de jouissance due à une defaillance de chaudière en juin 2010 et j'ai également fait une petition pour dysfonctionnement de VMC de mon immeuble, début Juillet 2010. Ceci sous couvert d'une association de défense des locataires. Mais, le bailleur social a été informé et ma voisine qui cherche à me nuire depuis 2007 a saisi l'occasion d'un fait inopiné commis de ma part pour me "delater" auprès du bailleur social. Quelques jours plus tard, le soit-disant mediateur de quartier a cherché à me faire hospitaliser deux jours avant que je parte en vacances. Je suis indemne, OUF, mais ai eut quelques "blues" à l'ame. Dois-je agir en justice ?

Par **mimi493**, le **03/12/2010** à **21:45**

Je ne vois pas en quoi un bailleur est concerné par une mutation, ni ce que peut bien être un échéancier de 3 mois de préavis.

Par **Marion2**, le **03/12/2010** à **22:11**

[citation]Je ne vois pas en quoi un bailleur est concerné par une mutation, ni ce que peut bien être un échéancier de 3 mois de préavis.

[/citation]

C'est un logement social, je pense donc que cette mutation correspond à une demande pour obtenir un autre logement social, ce qui expliquerait pourquoi le bailleur social est concerné.

Merci de bien vouloir rédiger un peu plus clairement votre demande.