



## Je ne peux plus rembourser le crédit

Par **malochon**, le **01/11/2013** à **09:47**

Bonjour

j'ai acheté un appartement il y a 7 ans que je louais jus qu'il y a 6 mois suite au départ de la locataire sans régler les derniers loyers et laissant l'appartement dans un état pitoyable. je voudrais vendre l'appartement car je ne peux plus faire face au crédit ,mais le marché étant ce qu'il ait en ce moment je n'y arrive pas.

ma question est la suivante: ne pouvant plus rembourser le crédit la banque va t'elle récupérer l'appartement et ainsi mettre fin au crédit,cette solution serait celle qui me conviendrait le mieux,ou l'appartement sera vendu aux enchères à un prix qui ne remboursera pas la totalité du crédit restant.

merci de votre aide car cela devient urgent.

Par **amajuris**, le **01/11/2013** à **12:13**

bjr,

si vous ne remboursez plus, l'organisme va entamer une procédure de saisie immobilière pour vendre l'appartement aux enchères donc il est possible que cela ne soit pas suffisant pour rembourser votre crédit et vous devrez rembourser le solde.

essayez de négocier avec votre banque la meilleure solution pour les 2 parties.

cdt

Par **malochon**, le **03/11/2013** à **10:03**

Bonjour

Je vous remercie pour votre réponse.

Par **arreeu**, le **03/11/2013** à **20:29**

bonsoir,

vous pouvez mettre votre appartement en vente vous même, vous seriez moins perdant que de le laisser mettre en vente aux enchères

bon courage

bonne soirée

Par **malochon**, le **04/11/2013** à **12:41**

Merci de vous intéresser à mon problème j'ai déjà mis en vente l'appartement par annonces mais sans aucune réponse pour le moment.

bonne journée