



## Achat murs commerciaux et demarches

Par **leaaco**, le **13/09/2015** à **15:27**

Bonjour,

je souhaite acheter un mur de commerce, afin de le louer a un commerçant.

Ma question est savoir si en tant que particulier il faut faire des démarches particulières, ou bien cette opération est analogue a celle de l'acquisition d'une bien destiné a l'habitation. Également pour ce qui concerne le notaire et ses frais.

Je précise que je ne compte pas exercer une activité commerciale dans le lieux ci-dessus cité.

merci a tous

leaaco