



Le contrat de bail est finit mais locataire reste

Par **Serge1083**, le **11/08/2016** à **14:19**

Bonjour,

Le contrat de bail (1 an renouvelable) était fini en 2012, mais locataire est resté dans appartement en continuant de payer le loyer et malgré le fait que le propriétaire lui a fait le congé.

En 2015 j'ai acheté cet appartement sans signer le contrat du bail, car locataire a refusé de faire les travaux dans appartement et augmenter le loyer.

Comment c'est mieux obliger locataire de faire partir d'appartement?